

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa **2 St-388/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

SOFRA d.o.o., OIB 62812054185, Zagreb, Ulica Brune Bušića 27 adresa za primanje pismena: Vlasta Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula , (091 567 67 54, e-adresa: majstorovicvlasta@gmail.com)

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu, III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SOFRA d.o.o., OIB 62812054185, Zagreb, Ulica Brune Bušića 27 otvoren je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu dana 26. listopada 2023 godine pod brojem 2 St-388/2023.

UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika činila su potraživanja prema državi: Potraživanja su naplaćena u cjelosti, kako je opisano u prethodnim izvješćima. Uporedbom podataka s poreznom upravom utvrđena je mogućnost ostvarivanja i dodatnih prihoda, što je ostvareno u iznosu od 371,77 euro. Od dodatno utvrđenih, a neneplaćenih prihoda u obradi je još povrat po SNU obrascu po računu 2283 - Doprinosa za MIO II stup u iznosu 127,34EUR evidentiranih na PKK kartici za koju evidenciju vodi nadležna ispostava Porezne uprave. Navedeni iznos još nije vraćen u korist žiro računa

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Žiro račun otvoren je kod Kent Banke d.d. Zagreb, IBAN:HR51 4124 0031 1990 16229 i tijekom postupka po računu su vršena dolje navedena plaćanja rashoda i naplata prihoda.

Transkacije se prikazuju kronološkim redom.

Na dan ovog izvješća stanja po žiro računu iznosi 856,06EUR.

DATUM	BROJ	OPIS_KNJIZENJA	DUGUJE	POTRAZUJE
13.02.2024.	1	prijenos sredstava		€ 1.348,36
		naknada banke	€ 15,94	
16.02.2024.	2	povrat pretplate članarina tz		€ 240,65
		povrat pretplata po stanju		
27.02.2024.	3	porezne uprave		€ 123,08
		povrat pretplate mio po stanju		
28.02.2024	4	porezne uprave		€ 220,78
29.02.2024.	5	naknada banke	€ 5,92	

31.03.2024.	6	naknada banke		
		pripis pasivne kamate	€ 4,78	€ 0,02
30.04.2024.	7	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
31.05.2024.	8	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
30.06.2024.	9	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
31.07.2024.	10	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
31.08.2024.	11	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
16.09.2024.	12	povrat doprinos mio II		€ 610,58
30.09.2024.	13	naknada banke	€ 5,21	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
31.10.2024.	14	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
30.11.2024.	15	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
31.12.2024.	16	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
31.01.2025.	1	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
28.02.2025.	2	naknada banke	€ 4,78	
		pripis pasivne kamate		€ 0,02
19.03.2025.	3	knjigovodstvo	€ 780,00	
		doprinos za zdrav. Osigu.		
		Obračun troškova steč up	€ 55,31	
		isplata nagrade stečajnom		
		upravitelju	€ 289,35	
		isplata troškova stečajnom		
		upravitelju	€ 235,00	
		doprinos za mio 1. stup	€ 352,51	
		kriva uplata pozvana za povrat	€ 385,24	
31.03.2025.	4	naknada banke	€ 16,76	
		pripis pasivne kamate		€ 0,01
30.4.2025.	5	naknada banke	€ 5,63	
07.05.2025	6	povrat pretplate pdv		€ 156,00
		uplata depozita po zaključku St		
14.05.2025.	7	388/23		€ 1.990,84
21.05.2025.	8	povrat pretplate poreza i prireza		€ 139,24
23.05.2025.	9	povrat predujma Crnalić Emir	€ 1.990,84	
		plaćanje ovrhe Grad Zagreb		
28.05.2025.	10	troškovi Ovrh 6147/2025	€ 25,00	
		plaćanje kamate Ovrha		
		6147/2025	€ 4,30	
		plaćanje glavnice Ovrh		
		6147/2025	€ 146,45	

		plaćanja kamata Ovrhe 6147/2025	€ 20,33	
31.05.2025.	11	naknada banke	€ 17,82	
05.06.2025.	15	povrat članarine tz stanje PKK		€ 0,04
		povrat pretplate MIO II stanje		
06.06.2025.	13	PKK		€ 25,70
		povrat krive uplate od		
09.06.2025.	14	19.03.2025.		€ 385,24
		povrat pretplate MIO II stanje		
17.06.2025.	15	PKK		€ 19,49

ukupno	€ 4.404,19	€ 5.260,25
Stanje žiro računa 20.06.2025.		856,06

RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.br.	PRIHOD	Iznos u EUR
1.	Naplata potraživanja za razliku većeg pretporeza od obveze u obračunskom razdoblju	1.348,36
2.	Potraživanja za više plaćene doprinose za MIO I stup	954,44
3.	Potraživanja za plaćanju članarinu turističkim zajednicama	240,65
4.	Potraživanja za više plaćene doprinose MIO II stup	201,19
5.	Potraživanja za više plaćeni porez i prirez	139,24
6.	Pasivne kamate uplaćene po žiro računu	0,29
	UKUPNO	2.884,17

Od neneplaćenih prihoda u obradi je još povrat po SNU obrascu po računu 2283 - Doprinos za MIO II stup u iznosu 127,34EUR evidentiranih na PKK kartici za koju evidenciju vodi nadležna ispostava Porezne uprave. Navedeni iznos još nije vraćen u korist žiro računa.

R.br.	RASHOD	Iznos u EUR
1.	Bankarska naknada	119,86
2.	Knjigovodstvo od 26.10.2023.-29.02.2025. Bind d.o.o. Labin	780,00
3.	Isplata troškova stečajnom upravitelju po Rješenju St 388/2023-47	355,31
4.	Isplata nagrade stečajnom upravitelju po Rješenju St-388/2023-47	437,48
5.	Plaćanje Ovr Grad Zagreb 614/2025	196,08
6.	Povrat više uplaćenog poreza i prireza veza točka 5 prihoda	139,24
7.	Naplata zateznih kamata Porezna uprava	0,14
	UKUPNO	2028,11

Stanje novčane mase na žiro računu 856,06EUR

Razlika između prometa računa i računa prihoda i rashoda: u promet prihoda i rashoda nisu uključene stavke koje ne predstavljaju prihod-rashod, a to su: predujam za troškove stečajnog postupka u iznosu 1.990,84 euro (vraćen) i kriva uplata 385,24 euro (vraćena).

R.br.	REZERVACIJE	Iznos u EUR
1.	Platni promet	85,00
2.	Zatvaranje računa	30,00
3.	Pečat	28,13
4.	Troškovi stečajnog upravitelja (pristup završnom ročištu)	355,31
5	Grad Zagreb glavnica	460,04
	Grad Zagreb kamate	28,71
	Ukupno	987,19

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, u slučaju potrebe može uložiti u stečajni spis.

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SOFRA d.o.o. u stečaju, OIB 62812054185, Zagreb, Ulica Brune Bušića 27, 15. svibnja 2024. Utvrdilo je slijedeće tražbine:

I. Prvi viši isplatni red

NAZIV VJEROVNIKA	Iznos u EUR
1. MATEA ČORLUKA, OIB 14384204740, Dugo Selo, Velika Ostrna, Posavska 6,	1.336,05 EUR

II. Drugi viši isplatni red:

NAZIV VJEROVNIKA	Iznos u EUR
2. FINANCIJSKA AGENCIJA, OIB 85821130368 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	92,91
3. EMIR CRNALIĆ, OIB 749217859143 Zagreb, Dane Duiča 7	40.739,30
4. HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE Središnji ured, OIB 91547293790, Zagreb, Savska cesta 64	349,38
5. GRAD ZAGREB, OIB 61817894937 2 St-388/2023-38 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1	949,30

III. Osporene tražbine, koje je osporio stečajni upravitelj:

Drugi viši isplatni red: 1. EDIN HUKANOVIĆ, OIB 08093655397 Zagreb, Ulica grada Chicaga 2a u iznosu od 39.803,25 EUR

2. ZAVRŠNA BILANCA

Bilanca stanja na dan otvaranja stečajnog postupka, na dan 31.12.2024. i 20.06.2025. pokazuje sljedeća stanja imovine i obveza.

Obveznik: 62812054185; SOFRA d.o.o. U STEČAJU

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	26.10.2023.	31.12.2024.	20.06.2025.
1	2		4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEPLAĆENI KAPITAL	001		0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0,00	0,00
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0,00	0,00
1. Izdaci za razvoj	004		0,00	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0,00	0,00
3. Goodwill	006		0,00	0,00
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0,00	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0,00	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0,00	0,00
1. Zemljište	011		0,00	0,00
2. Građevinski objekti	012		0,00	0,00
3. Postrojenja i oprema	013		0,00	0,00
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		0,00	0,00
5. Biološka imovina	015		0,00	0,00
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		0,00	0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0,00	0,00
8. Ostala materijalna imovina	018		0,00	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	019		0,00	0,00
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0,00	0,00

9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034		0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035		0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	2.512,40	2.473,56	983,40
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039		0,00	0,00
2. Proizvodnja u tijeku	040		0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041		0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042		0,00	0,00
5. Predujmovi za zalihe	043		0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0,00	0,00
7. Biološka imovina	045		0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	2.512,40	0,00	127,34
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	049		0,00	0,00
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0,00	0,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		0,00	127,34
6. Ostala potraživanja	052		0,00	0,00
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		0,00	0,00
9. Ostala financijska imovina	062		0,00	0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		2.473,56	856,06
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0,00	0,00
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	2.512,40	2.473,56	983,40
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0,00	0,00
PASIVA				

A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067	-51.770,29	-51.809,13	-53.230,55
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	2.654,46	2.654,46	2.654,46
II. KAPITALNE REZERVE	069		0,00	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071		0,00	0,00
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0,00	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0,00	0,00
4. Statutarne rezerve	074		0,00	0,00
5. Ostale rezerve	075		0,00	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0,00	0,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		0,00	0,00
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083		0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084	-54.424,75	-54.424,75	-54.463,59
1. Zadržana dobit	085		0,00	0,00
2. Preneseni gubitak	086	54.424,75	54.424,75	54.463,59
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		-38,84	-1.421,42
1. Dobit poslovne godine	088		0,00	0,00
2. Gubitak poslovne godine	089		38,84	1.421,42
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090		0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092		0,00	0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	093		0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094		0,00	0,00
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095		0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096		0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	097		0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098		0,00	0,00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103		0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104		0,00	0,00

7. Obveze za predujmove	105		0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	106		0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107		0,00	0,00
10. Ostale dugoročne obveze	108		0,00	0,00
11. Odgođena porezna obveza	109		0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110	54.282,69	54.282,69	54.086,61
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115	8.974,86	0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116		0,00	0,00
7. Obveze za predujmove	117		0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	118	515,11	52.946,64	52.750,56
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119		0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	120		1.336,05	1.336,05
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		0,00	0,00
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122		0,00	0,00
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123		0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	124	44.792,72	0,00	0,00
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125		0,00	127,34
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126	2.512,40	2.473,56	983,40
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127		0,00	0,00

Popis imovine i njena utvrđena vrijednost na početku stečaja, iznos za koji je imovina prodana, odnosno unovčena

Redni broj	Naziv	Utvrđena vrijednost na početku stečaja	Naplaćeno
1.	Potraživanja-pretporez	1.348,36	1.348,36
2.	Potraživanja-doprinos za MO iz plaće	931,81	954,44
3	Potraživanja-članarina TZ.	232,23	240,65
4	Potraživanja za više plaćene doprinose MIO II stup	0	201,19
5	Potraživanja za više plaćeni porez i prirez	0	139,24
6	Pasivne kamate uplaćene po žiro računu	0	0,29
	UKUPNO	2.512,14	2.884,17

Razlučnih i izlučnih prava nije bilo.

Pobijanja pravnih radnji nije bilo.

Parnice: prijedlog tužitelja EDIN HUKANOVIĆ, OIB 08093655397 Zagreb, Ulica grada Chicaga 2a za dopuštanje revizije od 30. studeni 2023. protiv presude Visokog trgovačkog suda RH br. PŽ-1804/2023-2 od 11. svibnja 2023. dostavljen je Vrhovnom sudu na odlučivanje 06.11.2024. godine.

Neunovčivih predmeta stečajne mase nema.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Obveze	Utvrđeno/planirano	Realizirano	Realizirano i isplaćeno	Za isplatu
<i>Troškovi stečajnog postupka</i>				
Nagrada stečajnom upravitelju	1.539,23	355,31	355,31	
Troškovi stečajnog upravitelja (uključivo dolazak na ispitno i završno ročište)	1.241,62	437,48	437,48	Još dolazak na završno ročište
Naknada za knjigovodstvene usluge	780,00	780,00	780,00	
Sudska pristojba	266,00	0	0	0
ukupno	3.826,85	1572,79	1572,79	
<i>Ostale obveze stečajne mase</i>				
Materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.) s pdv-om	250,00	147,99	119,86	28,13
Troškovi izlučivanja arhiviranja građe	1.500,00	0	0	0
Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, i sl.	200,00	196,08	196,08	Grad Zagreb još nije dostavio obračun do raskida ugovora
UKUPNO:	1.950,00	344,07	315,94	28,13

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

DJELATNOSTI KOJE JE STEČAJNI UPRAVITELJ OBAVIO TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

1. UVOD

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SOFRA d.o.o., OIB 62812054185, Zagreb, Ulica Brune Bušića 27 otvoren je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu dana 26. listopada 2023. godine pod brojem 2 St-388/2023.

Društvo je upisano u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj:

Matični broj subjekta:	080765511
Registarski sud:	Trgovački sud u Zagrebu
Tvrtka:	SOFRA d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge u stečaju
Skrraćena tvrtka:	SOFRA d.o.o. u stečaju
Sjedište:	Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Brune Bušića 27
Pravni oblik	društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
Članovi društva:	ADEM CERO, OIB: 66826771751, Zagreb, Ulica Brune Bušića 27
Matični broj (MB):	02771322
OIB:	62812054185

Sjedište društva nalazi se Zagrebu, ulica Brune Bušića 27, na adresi na kojoj živi jedini član i raniji zakonski zastupnik društva. Djelatnost se obavljala u iznajmljenom prostoru na lokaciji GREEN GOLDEN CENTAR u Zagrebu, Radnička ulica 50. Društvo više ne obavlja djelatnost. U navedenom prostoru sada se nalazi drugi zakupnik. Društvo nema aktivno uposlenih. Društvo nema materijalne imovine nužne za nastavak obavljanja djelatnosti. Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 19.05.2011. godine i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Društvo je obavljalo ugostiteljsku djelatnost na lokaciji GREEN GOLDEN CENTAR u Zagrebu, Radnička ulica 50. Društvo nema problema s likvidnošću do 2022. godine. Raniji zakonski zastupnik izvijestio je stečajnu upraviteljicu da se radilo o velikom prostoru, te i o velikom najmu. Broj zaposlenih je bio i do četrdeset zaposlenika. Kako je prostor u shopping centru, to su i drugi režijski troškovi bili visoki. Dolaskom bolesti „korona“ promet je gotovo nestao, pokušavalo se posao održati pružanjem usluge-hrana za van, no troškovi hladnog pogona su bili preveliki da bi se djelatnost mogla održati. Društvo je dobivalo pomoć vezano uz isplatu plaća radnika, ali najamnina je bila smanjena samo 3 mjeseca za 50%, i tri mjeseca za 25%, no nakon toga i zakupodavatelj nije mogao odobravati smanjenje zakupnine jer je i on bio u obvezama prema bankama i svojim dobavljačima. Dugovi su rasli i došlo se do zaključka da se isti ne mogu riješiti poslovanjem. Prodan je inventar (oprema kuhinje) vlasniku prostora i namireni dugovi, prvenstveno obveze prema radnicima (plaće, otpremnine), režijski troškovi i dug za najam. Ostatak inventara koji se nije mogao prodati (stolice, suđe i slično) je donirano stradalima u potresu, te je društvo prestalo s obavljanjem djelatnosti. Radni odnos radnicima je prestao tijekom svibnja i lipnja

2021. godine.. Do blokade društva dolazi u listopadu 2022. godine i društvo se više nije odblokiralo:

2. DJELATNOSTI KOJE JE STEČAJNI UPRAVITELJ OBAVIO TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA

2.1. POČETNI POSLOVI

Odmah po otvaranju stečajnog postupka: Strani vjerovnici nisu utvrđeni, Izrađen je novi pečat dužnika u stečaju, koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi SOFRA d.o.o. u stečaju OIB: 62812054185, Otvoren je novi žiro račun kod KENT BANK d.d. IBAN računa HR51 412400 31199016229, Državnom zavodu za statistiku RH prijavljena je promjena podataka kod dužnika, Izrađen je akt o fiskalizaciji, Izvršena je promjena u registru stvarnih vlasnika, Prijavljena je promjena e-adrese društva, Pozvan je raniji zz na predaju dokumentacije, Pozvan je raniji zz na predaju stečajne mase, Kontaktirana je Porezna uprava Zagreb, Kontaktirana je radnica i pribavljena dokumentacija vezano uz nastavak prava na dopust radnice Matea Ćorluka, Pribavljena je dokumentacija od ranijeg knjigovodstva, Organizirana je inventura, Popisani su predmeti stečajne mase, Izrađen je popis svih vjerovnika, Pripremljen je popis imovine i obveza, Ažurirani su knjigovodstveni podaci, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem raspoložive dokumentacije, Otvorena je nova poslovna godina i pristupilo se izradi početne bilance , Pristupilo se naplati potraživanja, Ispitane su sve prispjele tražbine, Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza bit će izloženi u sudskoj pisarnici sukladno SZ, Zatražen je prijenos predujma za troškove stečajnog postupka na novootvoreni račun.

2.2. RADNI ODNOSI

Prema podacima Porezne uprave društvo je obveznik predaje JOPPD obrazaca s osnove nesamostalnog rada od 01.01.2014. godine. Radni odnos radnicima prestaje u svibnju i lipnju 2021. godine., osim direktoru društva i jednoj radnici koja se nalazi na dopustu poradi njege djeteta s težim smetnjama u razvoju od 06.08.2017. godine. Direktoru g. Adem Cero radni odnos prestaje koncem 2022. godine, dok je gospođa Ćorluka još uvijek u radnom odnosu. Naime imenovana ima pravo na na dopust poradi njege djeteta s težim smetnjama u razvoju s obvezom kontrolnog pregleda u listopadu 2024. godine. Naknadu prima neposredno od HZZO i time ne opterećuje stečajnu masu. Stečajna upraviteljica je donijela odluku o otkazu uz odgodoni uvjet, odnosno radnici prestaje radni odnos nastupom jednog od utvrđenih slučajeva ili danom prestanka dopusta radi njege djeteta s teškoćama u razvoju (to je 05.08.2025. godine) ili danom donošenja odluke o zaključenju stečajnog postupka nad poslodavcem. Stečajni dužnik nema nikakvih dugova prema uposlenima ili ranije uposlenima nastalim prije otvaranja stečaja. Jedina obveza proizlazi iz prava na otpremninu g. Ćorluka koja se temelji na radnom odnosu prije otvaranja stečajnog postupka, a nastaje nakon otvaranja stečajnog

3. STEČAJNA MASA

Imovina stečajnog dužnika po popisu predmeta stečajne mase temeljem poslovne dokumentacija na dan otvaranja stečaja godine iznosila je 2.512,40 eura i činila su je potraživanja prema državi.

Stečajni dužnik nije imao nikakvu materijalnu, niti financijsku imovinu.

Potraživanja su naplaćena, a izvršeno je i usklađivanje obveza i potraživanja s temelja izvršenih uplata za obračun plaća i obračuna državnih potpora, te su ostvarena i dodatna sredstva, ukupno 2.884,17 euro

4. OSTALI POSLOVI

4.1 HRVATSKA OBRTNIČKA KOMORA

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da je stečajni dužnik dobrovoljni član Hrvatske obrtničke komore, koja je i u stečajnom postupku nastavila zaduživati stečajnog dužnika za članarinu. Stoga je upućen zahtjev za izlaskom iz članstva koji je i prihvaćen. Nastale obveze su izmirene i to preknjiženjem.

4.2 DOSTAVA DOKUMENTACIJE

Zaprimljen je, još ranije najavljeni zahtjev za dostavom dokumentacije stečajnog dužnika (koja se odnosi na raspolaganje materijalnom i financijskom imovinom društva i osnovnim sredstvima (oprema, vozila i sl.)). Tražena dokumentacija je dostavljena g. odvjetniku Pavle Felner koji je punomoćnik vjerovnika Edin Crnalić i Ermir Hukanović dana 25.07.2024. godine i to putem e-pošte, nakon čega je g. Odvjetnik potvrdio prijem dokumentacije.

4.3 GRAD ZAGREB

U rujnu smo zaprimili obavijest o promjeni visine naknade za postavljanje reklamnog objekta Grada Zagreba.

Iako nije naveden nikakav novčani zahtjev i preciziran dug, na obavijest smo pisano odgovorili da je naš reklamni pano skinut i da se na tom mjestu nalazi pano drugog društva, te da nemamo nikakvih dugova prema Grad Zagreb (osim, naravno, uredno prijavljene i priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda). Obaviješteni smo da je, po njihovoj evidenciji, ugovor još uvijek na snazi i da nikada nije pisano raskinut od strane ranijih zakonskih zastupnika stečajnog dužnika. Zatražili smo dokumentaciju od njih, no odgovorili su da nemaju pisanu dokumentaciju, da se komuniciralo telefonom i da im je rečeno da ugovor vrijedi do skidanja reklame. Dobili smo i rješenje o ovrsi za period 11.11.2023. do 10.03.2024. godine koji smo uspjeli izmiriti. Kako nismo imali nikakvih saznanja da je ugovor o reklami još na snazi, to smo uputili zamolbu gradu zagreb da nam se preostali dug oprosti ili smanji, a ako ne da konačno raskidamo ugovor. Još nismo dobili odgovor, samo obavijest o tome da je predmet u rješavanju (zaprimljen i dostavljen komunalnom redaru radi provjere na terenu) nakon što Grad Zagreb riješi naš zahtjev moći će nadležne finacijske službe utvrditi iznos duga. Stečajna upraviteljica je napravila obračun dufa i kamata sukladno njihovim do sada dostavljenim karticama, koje su sadržavale mjesečna zaduženja, ali ne i konačni obračun.

Zaključak: Stečajni dužnik ima dovoljno sredstava za isplatu troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase (pečat), ali nema dovoljno sredstava za isplatu predvidivih ostalih obveza stečajne mase (naknada banci za platni promet i zatvaranje računa, Grad Zagreb). Kao dostatan iznos za pokriće ostalih obveza stečajne mase procjenjuje se 101,13 euro:

R.br.	OBVEZE	Iznos u EUR
1.	Platni promet	85,00
2.	Zatvaranje računa	30,00
3.	Pečat	28,13
4.	Troškovi stečajnog upravitelja (pristup završnom ročištu)	355,31
5	Grad Zagreb glavnica	460,04
	Grad Zagreb kamate	28,71
	Ukupno	987,19
	Na računu	856,06
	Nedostatno	-131,13

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Djelomičnih dioba nije bilo.

DIOBNI POPIS TRAŽBINA VJEROVNIKA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red broj	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos za završnu diobu	Nenamireni iznos
1	MATEA ČORLUKA, OIB 14384204740, Dugo Selo, Velika Ostrna, Posavska 6,	1.336,05 EUR	0,00	1.336,05 EUR
	ukupno	1.336,05 EUR	0,00	1.336,05 EUR

DIOBNI POPIS TRAŽBINA VJEROVNIKA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red broj	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos za završnu diobu	Iznos nenamiren pri završnoj diobi
2	FINANCIJSKA AGENCIJA, OIB 85821130368 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	92,91	0,00	92,91
3	EMIR CRNALIĆ, OIB 749217859143 Zagreb, Dane Duiča 7	40.739,30	0,00	40.739,30
4	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE Središnji ured, OIB 91547293790, Zagreb, Savska cesta 64	349,38	0,00	349,38
5	GRAD ZAGREB, OIB 61817894937 2 St-388/2023-38 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1	949,30	0,00	949,30
		42.130,89	0,00	42.130,89

Mjesto i datum:

Pula 20. Lipnja 2025.goidne

Stečajni upravitelj

Vlasta Majstorović